



	<h1>Relatório Técnico</h1> <h2>nº 007/2011</h2>	
<b>OBRA:</b>	Complementação da execução das fundações e dos elementos estruturais do Edifício-Sede do TRF/1ª Região.	
<b>LOCAL:</b>	Setor de Administração Federal Sul, Quadra 5, Lote 3, – Brasília – DF.	
<b>CONTRATO:</b>	Contrato nº 098/2010/TRF1	
<b>CONTRATANTE:</b>	Tribunal Regional Federal da 1ª Região (TRF1).	
<b>CONTRATADA:</b>	Engafort Construtora Ltda.	
<b>RELATÓRIO DE SERVIÇOS EXECUTADOS POR FASE</b>		

## 1. INTRODUÇÃO

1.1 Trata-se da avaliação da complementação da execução das fundações e dos elementos estruturais do Edifício-Sede do TRF/1ª Região.

1.2 23 Dez 10: celebrou-se o Termo de Contrato nº 098/2010, entre a ENGEFORT CONSTRUTORA LTDA e o TRF/1, cujo objeto é execução da complementação das fundações e dos elementos estruturais da Nova Sede daquele órgão.

Valor contratual: **R\$ 89.849.151,14**. Prazo de execução: **20 meses**.

1.3 10 Jan 11: emitiu-se a ordem de serviço da referida obra, com prazo de execução de 20 meses corridos a partir desta data.

1.4 22 Fev 10: realizou-se pela TRF/1ª, conforme RELATÓRIO TÉCNICO DE ACOMPANHAMENTO, período de execução de 15/01/2011 a 14/02/2011, a 1ª Medição da obra no valor de R\$ 350.911,52.

1.5 03 Mar 10: celebrou-se o Plano de Trabalho (PTrab) nº 40.142.11.22.04.02 cujo objeto é Assessoramento Técnico no Gerenciamento e Fiscalização da 3ª etapa da obra de construção do Edifício-Sede do TRF/1ª Região (etapa de estruturas).

1.6 18 Mar 11: a contratada apresentou a proposta de para a 2ª medição do contrato no valor total de R\$ 280.803,48 (duzentos e oitenta mil, oitocentos e três reais e quarenta e oito centavos).

1.7 21 Mar 11: a CFC nº 098/2010/TRF1 encaminhou o Ofício nº 011/2011 com a proposta de medição da Engafort para análise e parecer a respeito do pleito solicitado pela contratada.

1.8 14 Abr 11: a CRO/11 apresentou a contraproposta para a 2ª medição do contrato no valor total de R\$ 87.861,29 (oitenta e sete mil, oitocentos e sessenta e um reais e vinte e nove centavos).

- 1.9 15 Abr 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício n° 345/ST/AT com o Relatório Técnico n°001/2011 com a 2ª medição – EGEFORT – Março, confirmando o valor total de valor total de R\$ 87.861,29 (oitenta e sete mil, oitocentos e sessenta e um reais e vinte e nove centavos).
- 1.10 25 Abr 11: celebrou-se o 1º Termo Aditivo no valor de **R\$ 15.238.517,67 (Quinze milhões, duzentos e trinta e oito mil, quinhentos e dezessete reais e sessenta e sete centavos)**. O prazo de execução foi alterado para **27 meses**.
- 1.11 27 Abr 11: a contratada apresentou a proposta para a 3ª medição do contrato (1ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 1.269.648,32 (um milhão, duzentos e sessenta e nove mil, seiscentos e quarenta e oito reais e trinta e dois centavos).
- 1.12 28 Abr 11: a CFC n° 098/2010/TRF1 encaminhou o Ofício n° 023/2011 com a proposta de medição da Engefort para análise e parecer a respeito do pleito solicitado pela Contratada.
- 1.13 02 Mai 11: a contratada apresentou proposta para a 4ª medição do contrato (2ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 2.614.389,36 (dois milhões, seiscentos e quatorze mil, trezentos e oitenta e nove reais e trinta e seis centavos).
- 1.14 02 Mai 11: a CFC n° 098/2010/TRF1 encaminhou o Ofício n°025/2011 com a proposta de medição da Engefort para análise e parecer a respeito do pleito solicitado pela contratada.
- 1.15 04 Mai 11: a contratada enviou, por e-mail, o arquivo referente ao levantamento topográfico como parte da análise pertinente à 4ª medição.
- 1.16 4 Mai 11: a CRO/11 apresentou a contraproposta para a 3ª medição do contrato (1ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 946.418,45 (novecentos e quarenta e seis mil, quatrocentos e dezoito reais e quarenta e cinco centavos).
- 1.17 05 Mai 11: a contratada concordou com análise emitida pela CRO/11 referente a 3ª medição, através de mensagem por e-mail confirmando o valor total de R\$ 946.418,45 (novecentos e quarenta e seis mil, quatrocentos e dezoito reais e quarenta e cinco centavos).
- 1.18 10 Mai 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício n° 353/ST/AT com o Relatório Técnico n°002/2011 com a 3ª medição (1ªTA) – EGEFORT – Abril.
- 1.19 10 Mai 11: a CRO/11 encaminhou, via e-mail, a planilha da 4ª medição para aprovação dos envolvidos.
- 1.20 10 Mai 11: a CRO/11 apresentou a contraproposta para a 4ª medição do contrato (2ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 1.948.374,94 (um milhão, novecentos e quarenta e oito mil, trezentos e setenta e quatro reais e noventa e quatro centavos), acatado pela Contratada.
- 1.21 16 Mai 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício n° 355/ST/AT com o Relatório Técnico n° 003/2011 com a 4ª medição (2ªTA) – ENGEFORT – Abril.



- 1.22 06 Jun 11: a Contratada apresentou a proposta para a 5ª medição do contrato (3ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 713.572,49 (setecentos e treze mil, quinhentos e setenta e dois reais e quarenta e nove centavos).
- 1.23 09 Jun 11: a CRO/11 apresentou a contraproposta para a 5ª medição do contrato (3ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 392.346,63 (trezentos e noventa e dois mil, trezentos e quarenta e seis reais e sessenta e três centavos), acatado pela Contratada.
- 1.24 22 Jun 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício nº 369/ST/AT com o Relatório Técnico nº 004/2011 com a 5ª medição (3ª TA) – ENGEFORT – Maio.
- 1.25 06 Jul 11: a CFC nº098/2010 encaminhou Of. nº 043/2011 com a Proposta da 6ª medição do Contrato nº. 098/2010 Engafort Construtora Ltda no valor de R\$3.963.486,23 para análise e parecer da CRO/11.
- 1.26 11 Jul 11: o Coordenador da CFC nº098/2010 comunicou à CRO/11, verbalmente, que deveriam ser revistas todas as medições anteriores a fim de se encontrarem possíveis elementos executados pela Contratada não medidos e não pagos.
- 1.27 15 Jul 11: a CRO/11 encaminhou a primeira análise da planilha de medições no valor de R\$ 2.894.810,39 para considerações dos envolvidos.
- 1.28 20 Jul 11: após as considerações da CONTRATADA, a CRO/11 apresentou a contraproposta para a 6ª medição do contrato (4ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 3.259.026,29 (três milhões, duzentos e cinquenta e nove mil, vinte e seis reais e vinte e nove centavos), acatado pela Contratada.
- 1.29 22 Jul 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício nº 378/ST/AT com o Relatório Técnico nº 005/2011 com a 6ª medição (4ª TA) – ENGEFORT – Junho.
- 1.30 03 Ago 11: a CFC nº098/2010 encaminhou Of. nº 053/2011 com a Proposta da 7ª medição do Contrato nº. 098/2010 Engafort Construtora Ltda no valor de R\$ 2.294.690,84 para análise e emissão de parecer da CRO/11.
- 1.31 09 Ago 11: a CRO/11 encaminhou análise da planilha de medições, revisada e analisada em conjunto com a CONTRATADA no valor de R\$ 1.729.418,14 (um milhão, setecentos e vinte e nove mil, quatrocentos e dezoito reais e quatorze centavos) para considerações e aprovação dos envolvidos.
- 1.32 11 Ago 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício nº 381/ST/AT com o Relatório Técnico nº 006/2011 com a 7ª medição (5ª TA) – ENGEFORT – Julho.
- 1.33 1º Set 11: a CFC nº098/2010 encaminhou Of. nº 062/2011 com a Proposta da 8ª medição do Contrato nº. 098/2010 Engafort Construtora Ltda no valor de R\$ 3.527.288,30 para análise e emissão de parecer da CRO/11.

1.34 5 Set 11: a CRO/11 encaminhou a primeira análise da planilha de medições no valor de R\$ 1.641.755,41 para consideração dos envolvidos.

1.35 8 Set 11: após as considerações de fracionamento de subetapas por parte da CFC e novas inserções de memórias de cálculo por parte da CONTRATADA chegou-se ao valor da medição consensual entre as partes no valor de R\$ 2.328.136,39 (dois milhões, trezentos e vinte e oito mil, cento e trinta e seis reais e trinta e nove centavos).

1.36 Este relatório refere-se à **8ª medição** do Contrato nº 098/2010/TRF/1 e a **6ª medição** do Termo Aditivo tendo por finalidade a análise dos serviços executados no período entre 01 a 30 Agosto 2011.

## 2. SERVIÇOS REALIZADOS NO PERÍODO

Neste período a contratada executou basicamente os serviços, a saber:

- Execução de elementos estruturais do 3ºSS (sapata e piso), 2ºSS (pilares e lajes) e 1ºSS (pilares e lajes);

## 3. MEDIÇÕES REALIZADAS

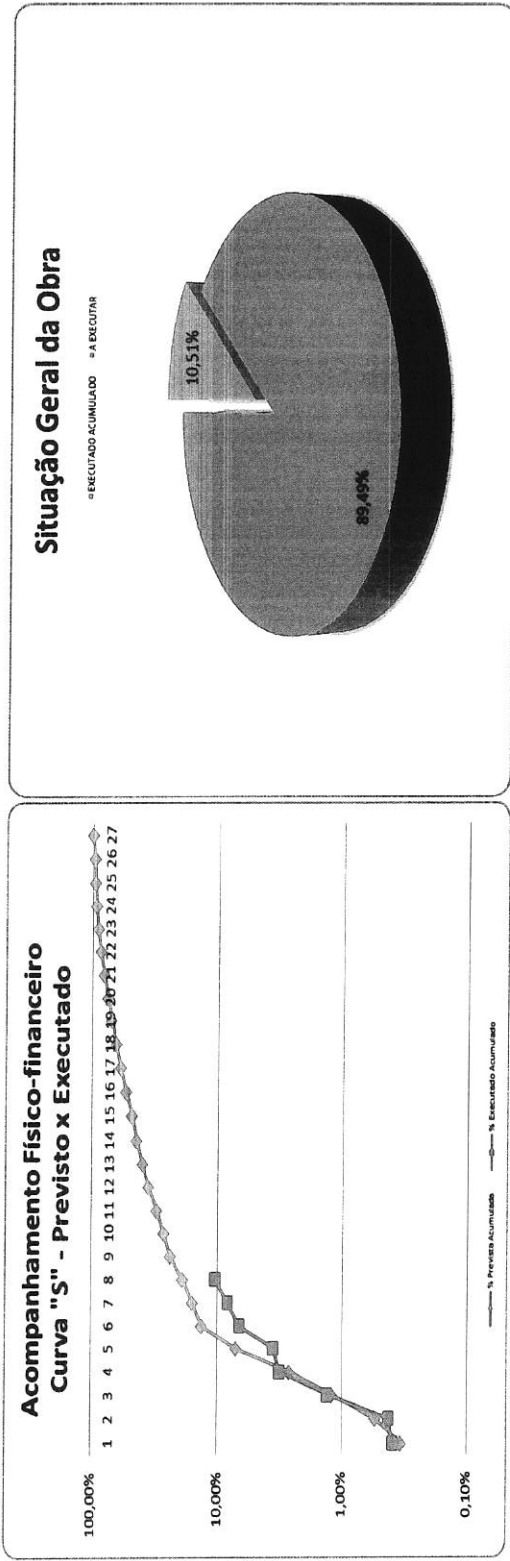
3.1 Esta medição totalizou **R\$ 2.328.136,39** (dois milhões, trezentos e vinte e oito mil, cento e trinta e seis reais e nove centavos), correspondendo a 2,22% do valor global contratual, conforme ilustrado no quadro abaixo em comparação com o cronograma físico-financeiro do contrato em tela, conforme quadro a seguir:

Descrição	1ª medição		2ª medição		3ª medição		4ª medição		5ª medição		6ª medição		7ª medição		8ª medição	
	15/01/2011 a 30/02/2011	15/02/2011 a 31/03/2011	01/03/2011 a 31/03/2011	01/04/2011 a 30/04/2011	01/05/2011 a 31/05/2011	01/06/2011 a 30/06/2011	01/07/2011 a 31/07/2011	01/08/2011 a 31/08/2011								
<b>Valor executado no período (R\$)</b>	350.911,52	87.861,29	946.418,45	1.948.374,94	392.346,63	3.259.026,29	1.729.418,14	<b>2.328.136,39</b>								
<b>Percentual executado no período (%)</b>	0,39%	0,49%	0,90%	1,85%	0,37%	3,10%	1,65%	<b>2,22%</b>								
<b>Valor acumulado executado até o período (R\$)</b>	350.911,52	438.772,81	1.385.191,26	3.333.566,22	3.725.912,83	6.984.939,14	8.714.357,28	<b>11.042.493,67</b>								
<b>Percentual executado acumulada até o período (%)</b>	0,39%	0,49%	1,32%	3,17%	3,55%	6,65%	8,29%	<b>10,51%</b>								
<b>Valor previsto no período (R\$)</b>	350.911,52	561.348,02	708.300,80	1.503.614,35	4.601.600,20	6.702.731,99	2.595.076,47	<b>3.049.044,95</b>								
<b>Percentual previsto no período (%)</b>	0,39%	0,64%	0,67%	1,43%	4,38%	6,38%	2,47%	<b>2,90%</b>								
<b>Valor previsto acumulado até o período (R\$)</b>	350.911,52	926.296,46	1.269.648,82	2.773.263,16	7.374.863,36	14.077.595,35	16.672.671,81	<b>19.721.716,76</b>								
<b>Percentual previsto acumulado até o período (%)</b>	0,39%	1,03%	1,21%	2,64%	7,02%	13,40	15,87%	<b>18,77%</b>								

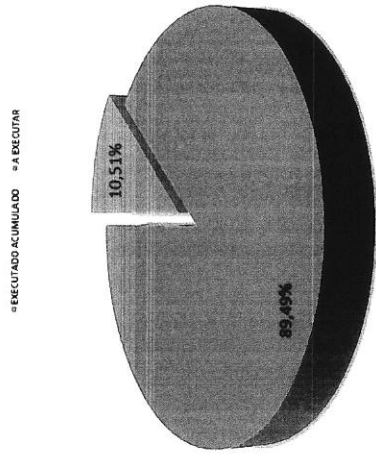
3.2 A medição pormenorizada encontra-se acostada no Apêndice I.



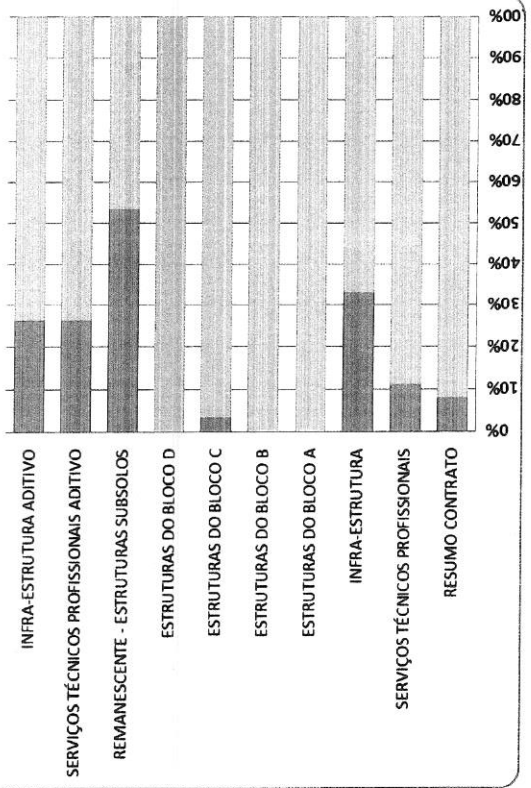
3.3 Acompanhamento gráfico.



### Situação Geral da Obra



### Situação Física por Etapa de Obra





#### 4. CONCLUSÃO

Após a compilação da documentação acostada, salvo erro ou omissão, conclui-se que:

4.1 Confrontando a produção financeira realizada neste período (01 Ago 11 a 31 Ago 11) com a prevista no Cronograma Físico-Financeiro da obra (Apêndice 4), percebe-se, em critérios financeiros, que o volume de serviços executados é inferior ao previsto, **caracterizando atraso** da execução da obra.

4.2 Em termos monetários, a medição referente a este período totalizou **R\$ 2.328.136,39** (dois milhões, trezentos e vinte e oito mil, cento e trinta e seis reais e trinta e nove centavos). Em termos percentuais, a medição atingiu o percentual de **2,22%** do valor global da obra, inferior ao previsto para o período, que seria de **2,90%**.

4.3 O percentual acumulado da obra ficou em **10,51%**, correspondente a um faturamento acumulado até a data atual de **R\$ 11.042.493,67**. O percentual acumulado previsto para o período seria de **18,77%**, ou seja, até o presente período há uma redução de produção da ordem de **44,00%** em relação ao cronograma físico-financeiro do contrato.

4.4 Índice de Desempenho de Prazo (IDP). O IDP para o mês foi de **0,56** significando que, em se mantendo esta tendência, o prazo para o término da obra **será de 1.447 dias**, ao invés dos 810 dias previstos no Contrato. Maiores detalhes ver Apêndice 5. O atraso verificado até a presente data é de aproximadamente **103 dias**.



## APÊNDICES e ANEXOS

**Apêndice 1:** Planilha de medição de serviços.

**Apêndice 2:** Relatório fotográfico dos serviços.

**Apêndice 3:** Memória de cálculo da medição.


**Apêndice 4:** Cronograma Físico-financeiro.

**Apêndice 5:** Cálculo do IDP mensal.

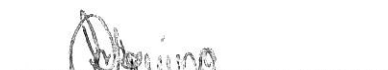
**Anexo 1:** Memória das mensagens do grupo a respeito desta medição.


Brasília, 09 de setembro de 2011.


**Pela JBS:**

  
ANTÔNIO OLIVEIRA ROCHA  
Topógrafo  
JBS Cons., Projetos e Const. Ltda


  
CARLOS A. BACCINI BARBOSA  
Consultor Especial  
JBS Cons., Projetos e Const. Ltda


  
FRANCISCA DALIANE DE AQUINO  
Técnica em Edificações  
JBS Cons., Projetos e Const. Ltda

  
FERNANDO VICENTE DA SILVA  
Secretário  
JBS Cons., Projetos e Const. Ltda

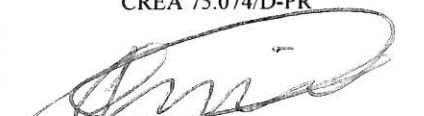
  
JAÍLSON ARAÚJO DE LIMA  
Engenheiro Sênior  
JBS Cons., Projetos e Const. Ltda

**Pela CRO/11:**


  
CLEVERSON DE FREITAS – 2º Ten  
Engenheiro Civil  
CREA 75.074/D-PR


  
RICARDO MEDRADO C. TEIXEIRA – 2º Ten  
Engenheiro Mecânico  
CREA 16.256/D-DF

  
RICARDO H. F. CAMPOS- 3º Sgt  
Técnico em Edificações  
CREA 9463/TD-DF

  
JOÃO DIAS DOS SANTOS NETO – 3º Sgt  
Técnico em Edificações  
CREA 9473/TD - DF

  
EDUARDO DA SILVA SALES – 3º Sgt  
Técnico em Eletricidade


  
ANTÔNIO EURÍPEDES de S.  
JÚNIOR – 3º Sgt  
Técnico em Edificações  
CREA 8612/TD-DF

  
MARCOS LUIS ALVES DA SILVA - Maj  
Engenheiro de Fortificação e Construção  
Coor-Eqp Asse Tec

  
MARCELO DE CARVALHO PRATES – Ten Cel  
Engenheiro de Fortificação e Construção  
Chefe da CRO/11

### Distribuição:

CRO/11/Equip Asses Tec	TRF1	Contratada
02	02	01

  
Marcos Luis Alves da Silva  
Maj QEM - CREA 022788 D/PE  
Eng. de Fortificação e Construção